

UNIONE MONTANA PASUBIO – PICCOLE DOLOMITI

Largo Fusinelle, 1 – 36015 Schio (VI) Tel. 0445 530533, Fax 0445 530009

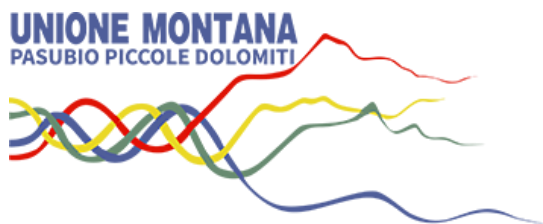
Codice Fiscale 83002290241 – Partita IVA 02552010247

Sito web: www.umpasubioaltovicentino.it

E mail: info@umpasubioaltovicentino.it

P.E.C. umpasubioaltovicentino@pec.altovicentino.it

**PROGETTO PER IL RECUPERO E LA VALORIZZAZIONE DEL
PATRIMONIO IMMOBILIARE NEL TERRITORIO DELL'UNIONE
MONTANA**



IMMOBILE

N. **4**

Ubicazione	Comune di Recoaro Terme
Indirizzo	Edificio a nord di Contrada Lovati
Ortofoto	An aerial photograph of a heavily forested area. A small, light-colored building or structure is visible in the upper-middle part of the image, enclosed within a red square. The surrounding area is dense green forest with some cleared patches and paths.

UNIONE MONTANA PASUBIO – PICCOLE DOLOMITI

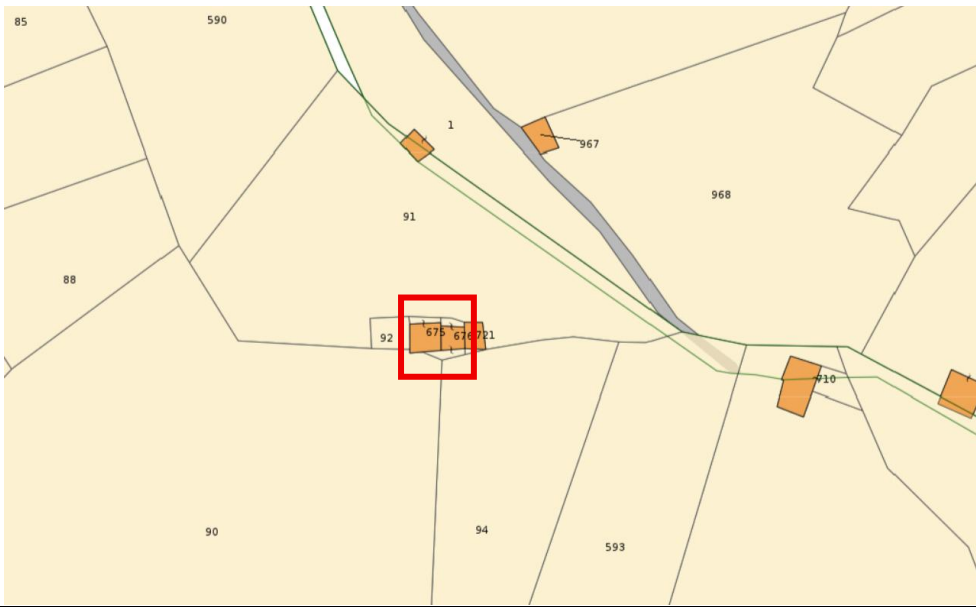
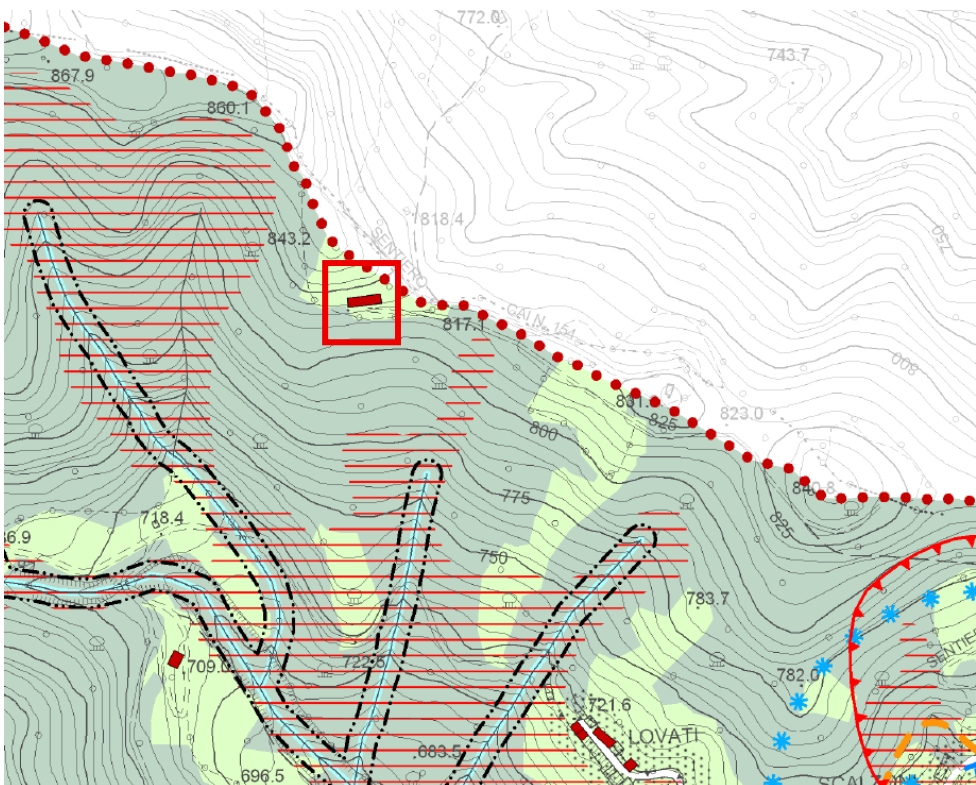
Largo Fusinelle, 1 – 36015 Schio (VI) Tel. 0445 530533, Fax 0445 530009

Codice Fiscale 83002290241 – Partita IVA 02552010247

Sito web: www.umpasubioaltovicentino.it

E mail: info@umpasubioaltovicentino.it

P.E.C. umpasubioaltovicentino@pec.altovicentino.it

Individuazione catastale	Fg 32, mappale 675 e mappale 676
Planimetria catastale	
Zona Piano Interventi	Aree agricole produttive
Estratto Piano Interventi TAV 2.1	

UNIONE MONTANA PASUBIO – PICCOLE DOLOMITI

Largo Fusinelle, 1 – 36015 Schio (VI) Tel. 0445 530533, Fax 0445 530009

Codice Fiscale 83002290241 – Partita IVA 02552010247

Sito web: www.umpasubioaltovicentino.it

E mail: info@umpasubioaltovicentino.it

P.E.C. umpasubioaltovicentino@pec.altovicentino.it

Destinazione d'uso attuale	Stalla, fienile
Tipologia edificio	Edificio in cortina
Stato di conservazione	PESSIMO
Dotazione impianti	nessuno
Superficie da visura catastale	36 mq
Numero piani	2 (terra, primo)
Altezza piani	Terra 2,10m; primo 2,4m – 2,30m
Edificio schedato	edificio con GRADO DI TUTELA 2 – edifici di valore paesaggistico
Norme tecniche	Riferimento art. 11 - punto 2.2 delle NTO del PI
Titolo abilitativo reperito	
Destinazioni d'uso consentite	Riferimento art. 8 punto 1 delle NTO del PI Consentito cambio uso previa schedatura con variante al PI
Interventi minimi necessari	Interventi di ristrutturazione totale

UNIONE MONTANA PASUBIO – PICCOLE DOLOMITI

Largo Fusinelle, 1 – 36015 Schio (VI) Tel. 0445 530533, Fax 0445 530009

Codice Fiscale 83002290241 – Partita IVA 02552010247

Sito web: www.umpasubioaltovicentino.it

E mail: info@umpasubioaltovicentino.it

P.E.C. umpasubioaltovicentino@pec.altovicentino.it

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA ESTERNI



UNIONE MONTANA PASUBIO – PICCOLE DOLOMITI

Largo Fusinelle, 1 – 36015 Schio (VI) Tel. 0445 530533, Fax 0445 530009

Codice Fiscale 83002290241 – Partita IVA 02552010247

Sito web: www.umpasubioaltovicentino.it

E mail: info@umpasubioaltovicentino.it

P.E.C. umpasubioaltovicentino@pec.altovicentino.it



MODULARIO
F. rig. rend. 497

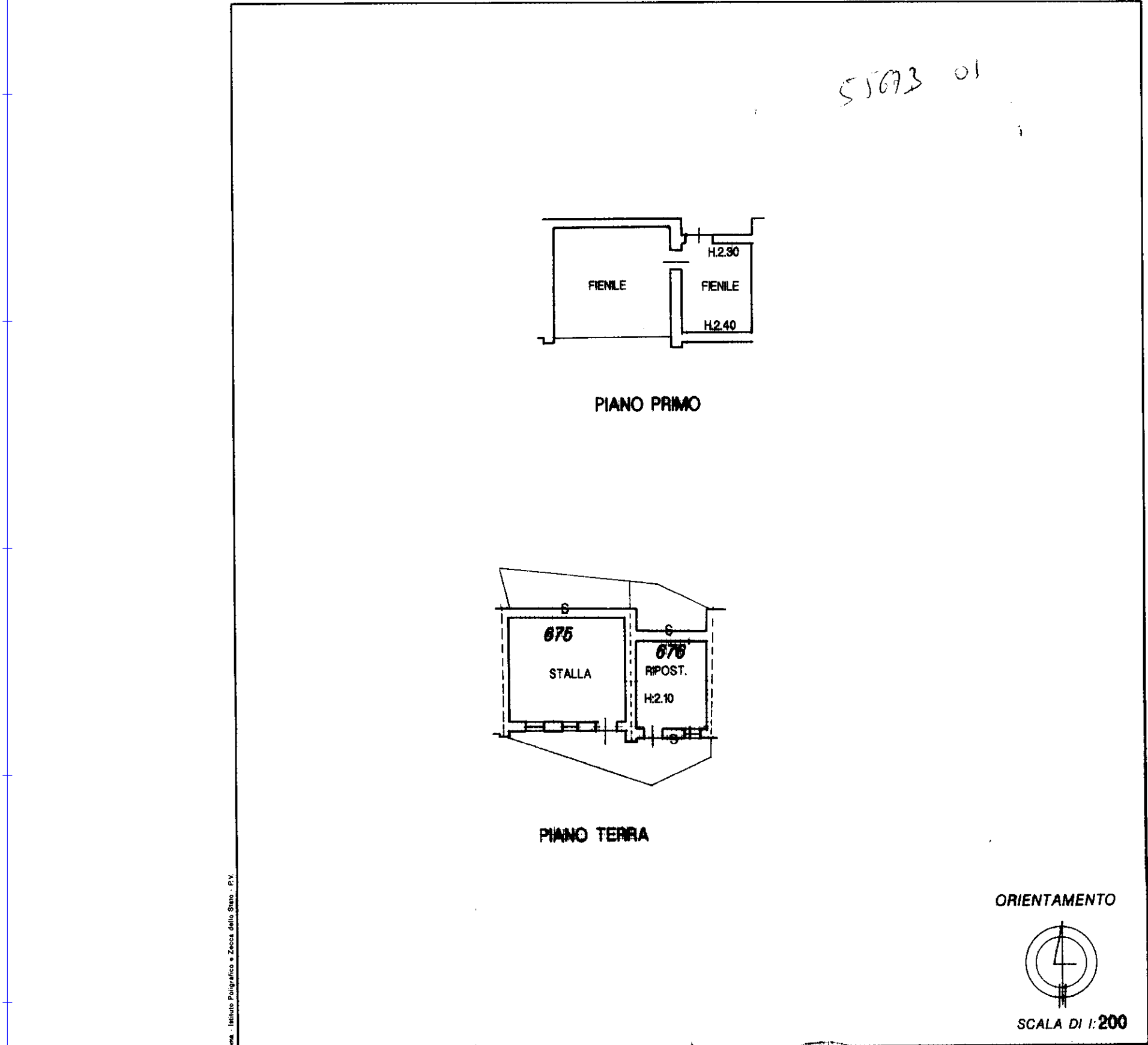


MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. **BN** (CEU)

LIRE
200

Planimetria di u.i.u. in Comune di **RECOARO TERME** via **LE GROTTI** civ.



Dichiarazione di N.C. ☒
Denuncia di variazione ☐

Identificativi catastali
F. **32**
n. **675** sub.
676

Compilata dal **Geom. GUGOLE MARIO**
(Titolo, cognome e nome)

Isritto all'albo de i **Geometri**
della provincia di **Vicenza** n. **1151**
data **3 FEB. 2001** Firma

Geom. GUGOLE MARIO
COLLETTA DE. MPT. N. 1151
ARZIGNANO

RISERVATO ALL'UFFICIO
55673 01

Data presentazione: 19/02/2001 - Data: 19/11/2025 - n. T83781 - Richiedente: RGINDR69B07L1570
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)
Ultima planimetria in atti

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 19/11/2025 - Comune di RECOARO TERME(H214) - < Foglio 32 - Particella 676 - Subalterno > - Uiu graffiata
CONTRADA LOVATI Piano T-1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/11/2025

Dati della richiesta	Comune di RECOARO TERME (Codice:H214)
Catasto Fabbricati	Provincia di VICENZA
	Foglio: 32 Particella: 675

INTESTATI

1	GASPARI Carlo nato a VALDAGNO (VI) il 27/03/1960	GSPCRL60C27L551V*	(1) Proprieta' 1/3
2	GASPARI Domenico nato a VALDAGNO (VI) il 04/03/1959	GSPDNC59C04L551W*	(1) Proprieta' 1/3
3	GASPARI Elda nata a VALDAGNO (VI) il 24/01/1958	GSPLDE58A64L551U*	(1) Proprieta' 1/3

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		32	675 676				C/6	2	36 m²	Totale: 58 m²	Euro 35,33	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo			CONTRADA LOVATI Piano T-1										
Notifica							Partita					Mod.58	-
Annotazioni			-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)										

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H214 - Foglio 32 - Particella 675

Codice Comune H214 - Foglio 32 - Particella 676

Situazione dell'unità immobiliare dal 17/04/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		32	676 675				C/6	2	36 m²		Euro 35,33	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/04/2002 Pratica n. 116828 in atti dal 17/04/2002 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 3150.1/2002)

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/11/2025

Indirizzo	CONTRADA LOVATI Piano T-1				
Notifica		Partita		Mod.58	-
Annotazioni	-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)				

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H214 - Foglio 32 - Particella 675

Codice Comune H214 - Foglio 32 - Particella 676

Situazione dell'unità immobiliare dal 19/02/2001

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		32	676 675				C/6	2	36 m²		Euro 35,33 L. 68.400	COSTITUZIONE del 19/02/2001 Pratica n. 58355 in atti dal 19/02/2001 COSTITUZIONE (n. 693.1/2001)	
Indirizzo			LE GROTTIE Piano T-1										
Notifica							Partita				Mod.58	-	
Annotazioni			-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)										

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 19/12/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GASPARI Carlo nato a VALDAGNO (VI) il 27/03/1960	GSPCRL60C27L551V*	(1) Proprieta' 1/3
2	GASPARI Domenico nato a VALDAGNO (VI) il 04/03/1959	GSPDNC59C04L551W*	(1) Proprieta' 1/3
3	GASPARI Elda nata a VALDAGNO (VI) il 24/01/1958	GSPLDE58A64L551U*	(1) Proprieta' 1/3
DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 19/12/2003 - UR Sede VALDAGNO (VI) Registrazione Volume 406 n. 3 registrato in data 18/05/2004 - DICH. SUCCESSIONE N.3 VOL.406 Voltura n. 7574.3/2004 - Pratica n. VI0130953 in atti dal 24/05/2004		

Situazione degli intestati dal 19/02/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GASPARI Cesare nato a RECOARO TERME (VI) il 03/11/1925	GSPCSR25S03H214O*	(99) Da verificare propr num 676 ex 592 propr per 1/2 num 675 ex 93 fino al 06/10/2000
2	ROSO Caterina nato a VALLI DEL PASUBIO (VI) il 29/06/1929	RSOCCRN29H29L624V	(99) Da verificare propr per 1/2 num 675 ex 93 fino al 06/10/2000

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/11/2025

DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 19/02/2001 Pratica n. 58355 in atti dal 19/02/2001 COSTITUZIONE (n. 693.1/2001)
--------------------------	--

Situazione degli intestati dal 06/10/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GASPARI Carlo nato a VALDAGNO (VI) il 27/03/1960	GSPCRL60C27L551V*	(1) Proprieta' 2/18 fino al 19/12/2003
2	GASPARI Domenico nato a VALDAGNO (VI) il 04/03/1959	GSPDNC59C04L551W*	(1) Proprieta' 2/18 fino al 19/12/2003
3	GASPARI Elda nata a VALDAGNO (VI) il 24/01/1958	GSPLDE58A64L551U*	(1) Proprieta' 2/18 fino al 19/12/2003
4	ROSO Catterina nata a VALLI DEL PASUBIO (VI) il 06/06/1929	RSOCTR29H46L624B*	(1) Proprieta' 12/18 fino al 19/12/2003
DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 06/10/2000 - UR Sede VALDAGNO (VI) Registrazione Volume 392 n. 87 registrato in data 02/04/2001 - SUCCESSIONE Voltura n. 132733.2/2001 - Pratica n. 539011 in atti dal 28/11/2001		

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.