

UNIONE MONTANA PASUBIO – PICCOLE DOLOMITI

Largo Fusinelle, 1 – 36015 Schio (VI) Tel. 0445 530533, Fax 0445 530009

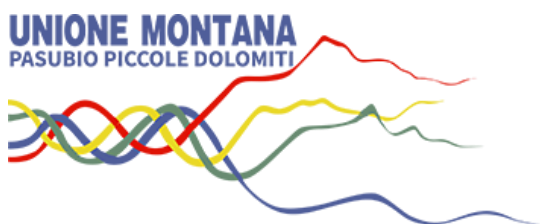
Codice Fiscale 83002290241 – Partita IVA 02552010247

Sito web: www.umpasubioaltovicentino.it

E mail: info@umpasubioaltovicentino.it

P.E.C. umpasubioaltovicentino@pec.altovicentino.it

**PROGETTO PER IL RECUPERO E LA VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO
IMMOBILIARE NEL TERRITORIO DELL'UNIONE MONTANA**



IMMOBILE

N. **1**

Ubicazione	Comune di Recoaro Terme
Indirizzo	Contrada Storti 36
Ortofoto	

UNIONE MONTANA PASUBIO – PICCOLE DOLOMITI

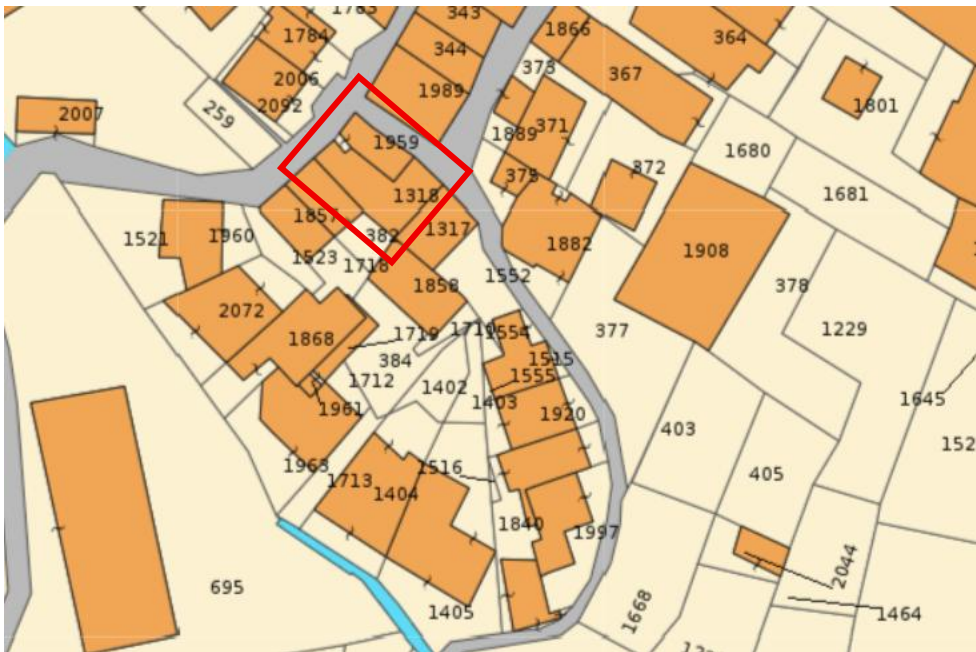
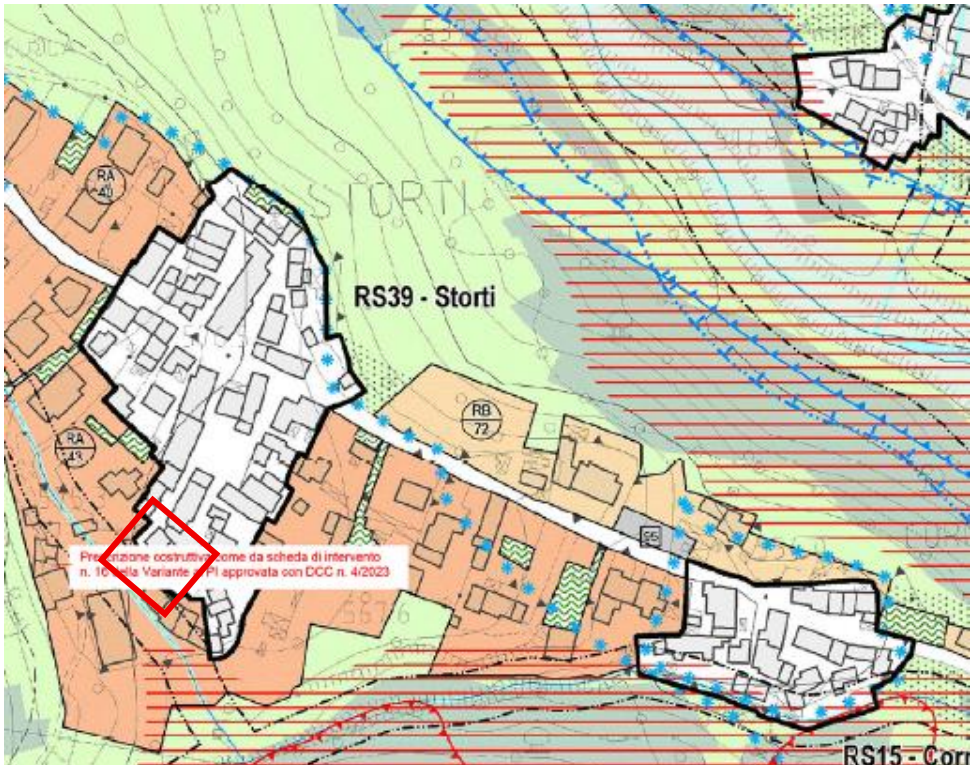
Largo Fusinelle, 1 – 36015 Schio (VI) Tel. 0445 530533, Fax 0445 530009

Codice Fiscale 83002290241 – Partita IVA 02552010247

Sito web: www.umpasubioaltovicentino.it

E mail: info@umpasubioaltovicentino.it

P.E.C. umpasubioaltovicentino@pec.altovicentino.it

Individuazione catastale	Fg 43, mappale 1318
Planimetria catastale	
Zona Piano Interventi	ZONA RS39 - STORTI
Estratto Piano Interventi TAV 3.2	

UNIONE MONTANA PASUBIO – PICCOLE DOLOMITI

Largo Fusinelle, 1 – 36015 Schio (VI) Tel. 0445 530533, Fax 0445 530009

Codice Fiscale 83002290241 – Partita IVA 02552010247

Sito web: www.umpasubioaltovicentino.it

E mail: info@umpasubioaltovicentino.it

P.E.C. umpasubioaltovicentino@pec.altovicentino.it

Destinazione d'uso attuale	Residenza
Tipologia edificio	Edificio in cortina
Stato di conservazione	MEDIOCRE
Dotazione impianti	Elettrico ed idraulico di base, ma datati. No Riscaldamento
Superficie da visura catastale	6 vani 164 mq
Numero piani	3 (terra, primo, secondo sottotetto)
Altezza piani	Terra 2,07m cantina e 2,47m cucina; primo 2,27m e bagno 2,10m; secondo non indicato
Edificio schedato	Scheda tessuti residenziali storici n. RS39 Centro storico, edificio con GRADO DI TUTELA 3 – edifici di valore insediativo
Norme tecniche	Riferimento art. 5 - punto 1 e art. 5 punto 2.2 e art 11 punto 2.3 Art. 13 punto 5 delle NTO del PI
Titolo abilitativo reperito	
Destinazioni d'uso consentite	Residenza + Riferimento art. 5 punto 1 delle NTO del PI
Interventi minimi necessari	Interventi di ristrutturazione edilizia

UNIONE MONTANA PASUBIO – PICCOLE DOLOMITI

Largo Fusinelle, 1 – 36015 Schio (VI) Tel. 0445 530533, Fax 0445 530009

Codice Fiscale 83002290241 – Partita IVA 02552010247

Sito web: www.umpasubioaltovicentino.it

E mail: info@umpasubioaltovicentino.it

P.E.C. umpasubioaltovicentino@pec.altovicentino.it

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA ESTERNI



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA INTERNI



UNIONE MONTANA PASUBIO – PICCOLE DOLOMITI

Largo Fusinelle, 1 – 36015 Schio (VI) Tel. 0445 530533, Fax 0445 530009

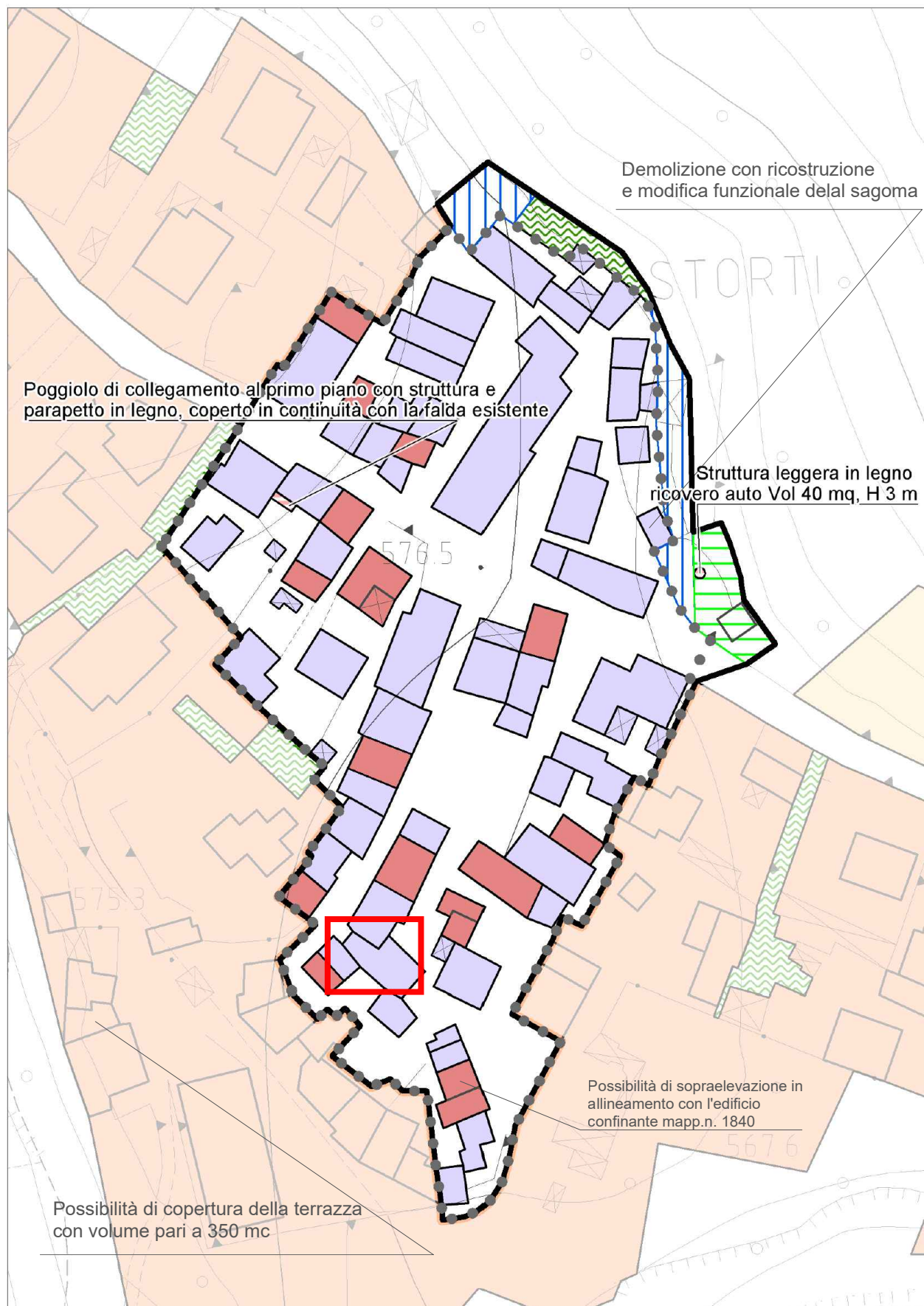
Codice Fiscale 83002290241 – Partita IVA 02552010247

Sito web: www.umpasubioaltovicentino.it

E mail: info@umpasubioaltovicentino.it

P.E.C. umpasubioaltovicentino@pec.altovicentino.it





MODULARIO
F. rig. rend. 497



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (CEU)
LIRE
500

Planimetria di u.i.u. in Comune di RECOARO TERME via STORTI civ.

PIANO TERRA

PROPRIETÀ STORTI TRANQUILLO

CORTE

CORTE

CULINA
H=247

INGRESSO

CANTINA
H=207

PROPRIETÀ STORTI SILVANO

PROPRIETÀ STORTI RINALDO

PIANO PRIMO

CAMERA
H=227

CAMERA

RIP.

BAGNO
H=210

PIANO SECONDO

CAMERA

BISBRIGIO

RIP.

ORIENTAMENTO

SCALA DI 1:200

Dichiarazione di N.C. ☒
Denuncia di variazione ☐

Identificativi catastali
F. 43
n. 1318 sub. A/3

Compilata dal GEOMETRA
(Titolo, cognome e nome)
MACCARIO MASSIMO

Isritto all'albo dei GEOMETRI
della provincia di VICENZA
data 22 FEB 1994 Firma [firma]

RISERVATO ALL'UFFICIO

A00465
8/3/94

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/11/2025

Dati della richiesta	Comune di RECOARO TERME (Codice:H214)
Catasto Fabbricati	Provincia di VICENZA
	Foglio: 43 Particella: 1318

INTESTATI

1	MORDEGAN Daiana nata a VICENZA (VI) il 11/04/1981	MRDDNA81D51L840C*	(1) Proprieta' 3/48 in regime di separazione dei beni
2	MORDEGAN Elena nata a VICENZA (VI) il 24/11/1993	MRDLNE93S64L840H*	(1) Proprieta' 3/48
3	DANI Roberto nato a VICENZA (VI) il 15/07/1964	DNARRT64L15L840H*	(1) Proprieta' 6/48
4	STORTI Narcisa nata a RECOARO TERME (VI) il 06/01/1943	STRNCS43A46H214Z*	(1) Proprieta' 6/24
5	STORTI Nicola nato a VALDAGNO (VI) il 18/10/1958	STRNCL58R18L551Q*	(1) Proprieta' 3/24
6	STORTI Simone nato a VALDAGNO (VI) il 27/11/1969	STRSMN69S27L551Q*	(1) Proprieta' 3/24
7	ZULPO Carla nata a VALDAGNO (VI) il 10/01/1962	ZLPCRL62A50L551H*	(1) Proprieta' 2/24
8	ZULPO Franca nata a RECOARO TERME (VI) il 06/03/1955	ZLPFNC55C46H214Y*	(1) Proprieta' 2/24
9	ZULPO Nino nato a VALDAGNO (VI) il 06/03/1969	ZLPNNI69C06L551V*	(1) Proprieta' 2/24

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		43	1318				A/3	4	6 vani	Totale: 164 m² Totale: escluse aree scoperte**: 164 m²	Euro 449,32	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		CONTRADA STORTI Piano T - 1 - 2										
Notifica							Partita	500102		Mod.58	500102	

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H214 - Foglio 43 - Particella 1318

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/11/2025

Situazione dell'unità immobiliare dal 08/03/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		43	1318				A/3	4	6 vani		Euro 449,32 L. 870.000	COSTITUZIONE del 08/03/1994 in atti dal 08/03/1994 (n. A00465/1994)
Indirizzo		CONTRADA STORTI Piano T - 1 - 2										
Notifica						Partita		500102		Mod.58		500102

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H214 - Foglio 43 - Particella 1318

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 14/04/2021

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MORDEGAN Daiana nata a VICENZA (VI) il 11/04/1981	MRDDNA81D51L840C*	(1) Proprieta' 3/48 in regime di separazione dei beni
2	MORDEGAN Elena nata a VICENZA (VI) il 24/11/1993	MRDLNE93S64L840H*	(1) Proprieta' 3/48
DATI DERIVANTI DA		Atto del 14/04/2021 Pubblico ufficiale FIETTA GIUSEPPE Sede BASSANO DEL GRAPPA (VI) Repertorio n. 232716 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 6397.3/2021 Reparto PI di VICENZA in atti dal 22/04/2021	

Situazione degli intestati dal 05/01/2019

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DANI Roberto nato a VICENZA (VI) il 15/07/1964	DNARRT64L15L840H*	(1) Proprieta' 6/48
2	DANI Albina nata a VICENZA (VI) il 11/07/1962	DNALBN62L51L840C*	(1) Proprieta' 6/48 fino al 14/04/2021
DATI DERIVANTI DA		SUCCESSIONE EX LEGE di STORTI LUCIANA del 05/01/2019 Registrazione Volume 88888 n. 172407 registrato in data 17/06/2019 - Trascrizione n. 9444.3/2019 Reparto PI di VICENZA in atti dal 25/06/2019	

Situazione degli intestati dal 28/04/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	STORTI Narcisa nata a RECOARO TERME (VI) il 06/01/1943	STRNCS43A46H214Z*	(1) Proprieta' 6/24
2	STORTI Nicola nato a VALDAGNO (VI) il 18/10/1958	STRNCL58R18L551Q*	(1) Proprieta' 3/24
3	STORTI Simone nato a VALDAGNO (VI) il 27/11/1969	STRSMN69S27L551Q*	(1) Proprieta' 3/24
4	ZULPO Carla nata a VALDAGNO (VI) il 10/01/1962	ZLPCRL62A50L551H*	(1) Proprieta' 2/24
5	ZULPO Franca nata a RECOARO TERME (VI) il 06/03/1955	ZLPFNC55C46H214Y*	(1) Proprieta' 2/24
6	ZULPO Nino nato a VALDAGNO (VI) il 06/03/1969	ZLPNNI69C06L551V*	(1) Proprieta' 2/24
7	STORTI Luciana nata a RECOARO TERME (VI) il 22/03/1938	STRLCN38C62H214R*	(1) Proprieta' 6/24 fino al 05/01/2019

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/11/2025

DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 28/04/2001 - UR Sede VALDAGNO (VI) Registrazione Volume 395 n. 83 registrato in data 22/10/2001 - CC 16719839 RETT. QUOTE Voltura n. 2459.1/2017 - Pratica n. VI0018938 in atti dal 01/03/2017
--------------------------	--

Situazione degli intestati dal 28/04/2001

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	STORTI Luciana nata a RECOARO TERME (VI) il 22/03/1938	STRLCN38C62H214R*	(1) Proprieta' 6/24 fino al 28/04/2001
2	STORTI Narcisa nata a RECOARO TERME (VI) il 06/01/1943	STRNCS43A46H214Z*	(1) Proprieta' 6/24 fino al 28/04/2001
3	STORTI Nicola nato a VALDAGNO (VI) il 18/10/1958	STRNCL58R18L551Q*	(1) Proprieta' 3/24 fino al 28/04/2001
4	STORTI Simone nato a VALDAGNO (VI) il 27/11/1969	STRSMN69S27L551Q*	(1) Proprieta' 3/24 fino al 28/04/2001
5	ZULPO Carla nata a VALDAGNO (VI) il 10/01/1962	ZLPCRL62A50L551H*	(1) Proprieta' 2/24 fino al 28/04/2001
6	ZULPO Franca nata a RECOARO TERME (VI) il 06/03/1955	ZLPFNC55C46H214Y*	(1) Proprieta' 3/24 fino al 28/04/2001
7	ZULPO Nino nato a VALDAGNO (VI) il 06/03/1969	ZLPNNI69C06L551V*	(1) Proprieta' 2/24 fino al 28/04/2001
DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 28/04/2001 - UR Sede VALDAGNO (VI) Registrazione Volume 395 n. 88 registrato in data 22/10/2001 - SUCC. STORTI UGO Voltura n. 9045.1/2001 - Pratica n. 552055 in atti dal 06/12/2001		

Situazione degli intestati dal 08/03/1994

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GRANDIS Pompilia nata a RECOARO TERME (VI) il 07/08/1909	GRNPPL09M47H214W*	(99) Da verificare usufruttuaria gen. per 1000 / 1000 fino al 28/04/2001
2	STORTI Ugo nato a RECOARO TERME (VI) il 01/04/1941	STRGUO41D01H214K*	(99) Da verificare proprietario per 1000 / 1000 fino al 28/04/2001
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 08/03/1994 in atti dal 08/03/1994 (n. A00465/1994)		

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).